

ACTA N° 03 CONCEJO MUNICIPAL

SESION ORDINARIA. En Pichilemu, a 07 días del mes de enero de 2011, siendo las 09:05 hrs., se da inicio a la Sesión del Concejo Municipal, presidida por el Alcalde Sr. Roberto Córdova Carreño y la asistencia de los Concejales Sres.: Pedro A. Polanco Contreras; Andrea Aranda Escudero; Viviana Parraguez Ulloa; Juan Cornejo Vargas; Marta Urzúa Púa y Patricio Morales Acevedo.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe, el subrogante de la Secretaría Municipal el Profesional del Departamento de Proyectos Sr. Guillermo Pulgar Navarro.

Se encuentra también presente el Administrador Municipal Sr. Dante Cornejo González y el Abogado Municipal Sr. Fabricio Jiménez Mardones.

TEMARIO

- 1.- Lectura de acta anterior.
- 2.- Lectura de correspondencia.
- 3.- Varios.
- 4.- Modificación Presupuestaria.

1.- LECTURA DE ACTA ANTERIOR

Se dá lectura al acta N° 01 de la sesión ordinaria del día 03 de enero de 2011 siendo aprobada por unanimidad sin observaciones.

2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA

Se dá lectura a la siguiente correspondencia:

- a).- Memorándum N° 07 de la Jefa de Finanzas de fecha 07 de enero de 2011 al Honorable Concejo, solicita aprobación Tabla de Remuneraciones del Personal el Departamento de Salud Municipal, reajustadas para el año 2011 por categoría y nivel.
- b).- Memorándum N° 04 del Jefe del Departamento de Salud de fecha 04 de enero de 2011 al Sr. Alcalde y H. Concejo, solicita aprobación de Concejo para la entrega de Asignación Municipal a los funcionarios del Departamento de Salud para las categorías A para 2 funcionarios, B para 1 funcionario, C para 5 funcionarios, D para 1 funcionario, F para 2 funcionarios y Asignación de Responsabilidad Directiva para las categorías B para 2 funcionarios.
- c).- Memorándum N° 07 del Jefe del Departamento de Salud de fecha 06 de enero de 2011 al Sr. Alcalde y H. Concejo, solicita aprobación de Concejo para la entrega de Asignación Municipal a la Profesional Dra. Flor Parra Miranda por los meses enero a mayo de 2011.

Se encuentra presente la Jefa Subrogante del Departamento de Salud Municipal Dña. Konstanza Melej Sepúlveda.

- **Alcalde**, consulta por la postergación de la aprobación para la Asignación para el Departamento de Salud Municipal.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, señala que se postergó debido a la solicitud de incluir en las asignaciones a la funcionaria Yenny Polanco P.
- **Dña. Konstanza Melej S.**, señala que la asignación para la funcionaria no se incluyó en el Presupuesto de Salud 2011 además los funcionarios que no se les está otorgando la asignación se sentirán con derecho a solicitarla.
- **Alcalde**, señala que la funcionaria no cumple funciones en el Departamento de Salud.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, señala que la decisión radica en porqué algunos funcionarios reciben la asignación y no todos los funcionarios del Departamento de Salud.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, señala que las asignaciones deberían ser equitativas y se les debe dar a todos los funcionarios del Departamento de Salud.
- **Administración Municipal**, señala que la funcionaria Yenny Polanco P., recibe el pago por metas colectivas.

- **Alcalde**, agrega que la asignación es en función del trabajo realizado en zonas rurales y en función del presupuesto.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, señala que esta discusión sirve para que el próximo año se tenga en cuenta este tema.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que se debe considerar que el Departamento de Salud no tiene un alto presupuesto.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, señala que es de conocimiento del municipio del problema con una funcionaria del Departamento de Salud.
- **Dña. Konstanza Melej S.**, señala que los problemas con la funcionaria se están solucionando.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que condicionará su aprobación para el próximo año de acuerdo al desempeño de la atención dental.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, señala que existen diferencias en los sueldos de los funcionarios que cumplen las mismas funciones.
- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas**, señala que existe diferencia en los montos de la escala publicado en la página Web de Transparencia Municipal en comparación a lo solicitado en el Memorándum N° 07 de la DAF sobre Escala de Remuneraciones.

Luego de las consultas realizadas el Sr. Alcalde somete a votación:

- Memorándum N° 07 de la DAF: Tabla de Remuneraciones del Personal el Departamento de Salud:

El Concejo aprueba por unanimidad la Tabla de Remuneraciones del Departamento de Salud Municipal.

- Memorándum N° 04 del Departamento de Salud: Asignación Municipal y Asignación de Responsabilidad Directiva.

El Concejo aprueba por unanimidad las Asignaciones Municipales y Responsabilidad Directiva solicitada condicionado para el año 2012 incluir a todos los funcionarios del Departamento y considerar el desempeño de la atención dental.

- Memorándum N° 07 del Departamento Salud: Asignación Municipal Dra. Flor Parra Miranda.

El Concejo aprueba por unanimidad la Asignación Municipal solicitada.

- d).-** Memorándum N° 79 del Jefe de Personal de fecha 30 de noviembre de 2010 al Sr. Alcalde y H. Concejo, solicita aprobación de funciones de profesionales a contar del año 2011 para los siguientes profesionales:

EGIS Municipal: 1 Arquitecto y 1 Asistente Social.

Oficina Informática: 1 Ingeniero en Gestión Informática.

Departamento Social: 2 Encuestadoras FPS y 2 Encaradas Apoyo Familiar Programa Puente.

Comunicaciones: 1 Encargado.

Oficina de Alcaldía: 1 Abogado.

- **Abogado Municipal**, señala que hay varias causas que anexar a las funciones.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, consulta por las causas de la Municipalidad con Dn. Esaú Aguirre y Dn. Enrique Lizana.
- **Abogado Municipal**, explica al Concejo el estado de las causas que se encuentra en el Juzgado Local y la Corte Suprema, además agrega que la causa del Sr. Esaú Aguirre falta el plano que está solicitado a San Fernando.
- **Alcalde**, señala que someterá a votación las otras Funciones dejando pendiente las del Abogado, para que se incluyan las causa actuales.

El Concejo aprueba por unanimidad las funciones de los profesionales solicitados dejando pendiente para una próxima sesión de Concejo las funciones del Abogado debido a que falta anexar antecedentes.

3.- **VARIOS**

- **Alcalde**, informa al Concejo que llegaron los materiales de construcción del programa de reconstrucción que estaban pendientes para la entrega los que se repartirán desde el día lunes.
- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas**, consulta por la sesión publicitaria que estaba aprobada para Pichilemu.
- **Alcalde**, informa que el día de hoy a las 18:00 hrs., se procederá a efectuar un reportaje y exposición con los canales de TV.
- **Administrador Municipal**, informa que quedará registro de los reportajes que se emitan.
- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas**, sugiere que se coordinen los días que el camión de la basura hará el recorrido para el sector rural para avisar a las personas.
- **Alcalde**, señala que se están haciendo los retiros de basuras en el sector rural.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, consulta por la propuesta de arriendo del recinto que ocupa el Banco Scotiabank.
- **Alcalde**, informa que tienen el Comodato vigente hasta septiembre de 2011 además presentaron una propuesta de arriendo por el espacio que están ocupando por M\$ 300.- por lo que se les debe enviar una respuesta a la solicitud relativo a valores a cobrar y periodo a ocupar.

El Sr. Alcalde y el Concejo acuerdan enviar una propuesta de arriendo por parte de la Municipalidad de un valor de 18 UF mensuales.

- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, se refiere a situación producida en el sector de la Av. A. Ross con J.J. Prieto por vehículos que se estacionan en la vereda del lugar por lo que se sugiere colocar una protección.
- Otro punto, consulta por el trámite de la Concesión de la playa principal.
- **Alcalde**, informa que se encuentra en trámite donde se entregaron los antecedentes correspondientes además que al ingresar la solicitud la renovación pasa a ser automática.

- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras,** consulta por el retiro de pasto.
 - **Alcalde,** informa que se está haciendo el retiro.
 - **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa,** consulta por los trámites de los antecedentes de la Parcela N° 15 que está en directa relación con los comités de vivienda para los damnificados de la comuna.
 - **Abogado Municipal,** informa que se están realizando los trámites correspondientes para el cambio de nombre, además señala que este tipo de trámites demora alrededor de 60 días debido a lo complejo del trámite donde hay problemas con los títulos de dominio.
 - **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa,** señala que éste trámite se ha dilatado más de lo debido perjudicando a las personas que necesitan postular a la vivienda definitiva; además de se refiere al trámite del documento que se debía protocolizar.
 - **Abogado Municipal,** informa que se encuentra listo para ser retirado en la Notaría, además señala que se debe retirar debido a que tiene una reunión en la ciudad de Rancagua por la causa de la demanda de los funcionarios contra de la Contraloría y el municipio.
 - **Concejala Dña. Viviana Parraguez Ulloa,** se refiere al Proyecto de Containers de los Pescadores que se instalaron en el sector de la playa.
 - **Alcalde,** informan que se instalaron los containers debido a que son necesarios para que los pescadores guarden su equipamiento y su ubicación está bien mientras se mantengan ordenados.
 - **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa,** señala que se debería ordenar el tema de la instalación de infraestructura en la playa debido a que dá pie a que otros sindicatos también se quieran instalar.
- Otro punto, informa que no se encontrará en la comuna desde el día jueves.

1. **Concejal Sr. Patricio Morales Acevedo,** consulta cuándo comienza a funcionar Seguridad Ciudadana.
2. **Alcalde,** informa que el lanzamiento del Programa de Seguridad para este verano será hoy a las 22:00 hrs., organizado por la Gobernación Provincial.

Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa, plantea al Concejo la situación ocurrida en la sesión de Concejo anterior donde una contribuyente acusó de coima al funcionario Miguel González por lo que solicita que el Sr. Alcalde inicie una investigación sumaria al respecto.

- **Alcalde**, señala que verá con el Director de Control cuál es la figura legal del tema.
- **Concejal Sr. Patricio Morales Acevedo**, consulta si se instalarán barreras para prohibir el acceso de vehículos en el ex estacionamiento de la playa principal.
- **Alcalde**, señala que se ordenará con funcionamiento de los parquímetros.
- **Concejal Sr. Patricio Morales Acevedo**, consulta por el pago al Concesionario del Aseo.
- **Alcalde**, señala que no tiene antecedentes.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, se refiere a la situación del J. I. Rayito de Sol el que se encuentra sin luz por el no pago de esta debido a la demora en la firma del cheque de pago.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta por los basureros para la playa.
- **Alcalde**, informa que debido a la demora del proyecto se deberán comprar tambores para suplir la falta de estos.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta si la Municipalidad ha iniciado algún trámite legal para que el Concesionario de la Caleta restituya el inmueble que no está utilizando.
- **Alcalde**, señala que le solicitará al Abogado Municipal iniciar el trámite correspondiente.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta si se ha realizado algún proyecto de mejoramiento para la bajada a la playa del sector de La Caletilla.
- **Alcalde**, informa que se coordinará para postular un proyecto para ésta zona y por ahora le solicitará al Concesionario de las Áreas Verdes que ordene el sector.

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, sugiere que debido a que el Concejo Municipal está compuesto por tres mujeres, se debería poner más énfasis en lo que respecta a ellas considerando tener en el municipio una Oficina para la Mujer, donde puedan tener acceso a información que vaya en directo beneficio para ellas, como proyectos que puedan acceder u ofertas laborales entre otros además de realizar seminarios en conjunto con las Concejales además de incluir al Programa de las Jefas de Hogar y la Encargada de los Talleres Laborales, considerando que se podría realizar en el mes de marzo que es cuando se celebra el día de la Mujer.
- **Alcalde**, señala que está de acuerdo con la iniciativa y lo planteado por la Concejala.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, solicita que se inicie desde ahora el trabajo para realizar este tipo de encuentros con la coordinación del Programa Mujeres Jefas de Hogar, Fomento Productivo y la Encargada de los Talleres Laborales.
Otro punto, se refiere a paciente que presentó angustia por comentarios que se efectúan en los medios de comunicación sobre el tema de los subsidios del Estado para los damnificados, donde se refieren a la EGIS Municipal y a una EGIS privada, sobre todo a la vocería que ha tomado para con la EGIS Municipal la Concejala Sra. Marta Urzúa P.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, señala que cancela su participación en el programa radial y lo que realiza es defender el trabajo que se está realizando.

Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero, señala que quería hacer la observación en su calidad de Concejala.

- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, señala que los funcionarios de Carabineros no manejan todas las Ordenanzas Locales por lo que solicita que se envíen para su conocimiento.
- **Alcalde**, informa que toda la documentación se encuentra en poder de Carabineros.
- **Administrador Municipal**, presenta al Concejo el Plan Verano 2011 entregando una copia a cada Concejal para su análisis, refiriéndose a los siguientes temas:

Seguridad, Inspección Comunal, Promoción y Marketing, Actividades Artísticas Culturales y Deportivas, el Área de Turismo, Medio Ambiente, el Hermoseamiento, Aseo y Áreas verdes de

la comuna, además del financiamiento de las actividades y el Programa de Actividades Recreativas considerando las que están por confirmar.

Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero, sugiere que en la folletería se incluya un saludo de bienvenida para los turistas que nos visitan.

- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, se refiere a la folletería de promoción y difusión de Pichilemu.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta por los proyectos de cultura que se postularon, además de no considerar una actividad para el 14 de febrero.
- **Alcalde**, señala que se espera que por lo menos se apruebe uno de ellos y sobre la actividad del 14 de febrero está considerado realizar una actividad además no habrá una respuesta antes de 20 días.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, señala que considera que no se deben realizar ahorros en actividades ya que sirve para promocionar a Pichilemu en temporada baja.
- **Administrador Municipal**, informa que para este verano se invertirá M\$ 7.000.- en comparación con los M\$ 12.000.- del verano 2010.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta sobre la posibilidad de realizar alguna actividad en la Laguna de Petrel.
- **Alcalde**, informa que la empresa ESSBIO explicó que no antes de tres años la Laguna podría estar recuperada y poder realizar actividades en ella.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, manifiesta su desacuerdo con la merma en el gasto del presupuesto para la implementación del Plan Verano 2011; además propone la idea de realizar una Feria donde los artesanos de Pichilemu expongan sus trabajos y mostrando al público como se realizan estos.
- **Administrador Municipal**, informa que este fin de semana en el Centro Cultural se realizará una actividad de similares características.

- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, señala que lo que plantea es que esta actividad se realice en el Parque A. Ross para la Semana Pichilemina.
- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas**, consulta por la designación de los Conjuntos Folclóricos que amenizarán las Trillas, debido a que los artistas locales reclaman que no los contratan a ellos.
- **Administrador Municipal**, informa que la contratación de los grupos se realiza por Licitación Pública.

Se hace presente en el Concejo el Alcalde de la comuna de Graneros y Presidente de MURO" H Sr. Juan Pablo Díaz B. y el Secretario Ejecutivo Sr. Rubén Cavieres A., quien informan al Concejo sobre el 8º Congreso de Alcaldes y Concejales que se realizará en Pichilemu desde el 13 al 16 de abril de 2011.

- **Sr. Rubén Cavieres A.**, además informa de la conformación de la Asociación de Concejales donde se analizarán los temas que les preocupan.
Otro punto, se refiere a 3 proyectos que se están postulando que irán en directo beneficio de las comunas de la región; el primer proyecto dice relación con la postulación de una Motoniveladora, una Retroexcavadora y un Camión Tolva que serán por cada tres municipios los que deberán rotarse los tiempos; el segundo proyecto tiene relación con realizar un Catastro de la malla caminera y levantamiento de toda la red de caminos de la región, además de realizar el trámite jurídico de la red.
- **Sr. Juan Pablo Díaz B.**, manifiesta su preocupación por lo ocurrido en la comuna de Rengo donde los profesores demandaron al municipio por el no pago del Bono SAE ganando el pleito por lo que este hecho sentará precedente para el resto de las comunas.
- **Sr. Rubén Cavieres A.**, ahora se refiere al tema del subsidio por medio de tarjeta electrónica el cual ha sido analizado por la SEREMI.
- **Sr. Juan Pablo Díaz B.**, manifiesta sus reparos en el método de aplicación de este subsidio además de su monto.
- **Alcalde**, señala que si este beneficio se concreta, considera que no habrá inconveniente para la EGIS Municipal realice el proceso, por lo que habría que analizarlo.

- **Sr. Rubén Cavieres A.,** informa que en el transcurso de la semana se enviará un documento con aprobación del Concejo sobre el Proyecto de Asociatividad Municipal, donde se considera el pago de la cuota anual de M\$ 1.000.- para Pichilemu.
- **Sr. Juan Pablo Díaz B.,** hace hincapié a los temas que hizo mención el Secretario Ejecutivo, además agrega lo preocupante del tema del Bono SAE y por último informa sobre la Contraloría Regional fiscalizará el accionar de los Concejales a lo menos 3 veces en el año.
- **Alcalde,** agradece la participación en el Concejo y el apoyo de la Asociación hacia Pichilemu.
- **Sr. Rubén Cavieres A.,** informa que el día 14 de enero de 2011 deberán retirar el cheque por M\$ 6.358.-

El Alcalde y el Concejo apoyan la celebración del Congreso en Pichilemu para el mes de abril.

4.- MODIFICACION PRESUPUESTARIA

- **Alcalde,** se refiere a la Modificación Presupuestaria N° 01 que tiene que ver con los recursos del PEM que se aprobó en la sesión de Concejo anterior.

MODIFICACION PRESUPUESTARIA N° 01

GASTOS REBAJAR		
215,31,02,999,001,		12,43
007	PROG. DE EMPLEO 2011	0
		12,4
	TOTAL	30
CREAR		
215,31,02,004,001,	EJEC. OBRAS Y SERV. MENORES TEMPORADA ESTIVAL	12,43
000	2011 (MUNI ENERO-FEBR.)	0
		12,4
	TOTAL	30

El Concejo aprueba por unanimidad la Modificación Presupuestaria presentada.

Se encuentran presente dos representantes del Club Deportivo Cardenal Caro.

- **Alcalde,** se refiere a la Modificación Presupuestaria N° 02 que tiene que ver con recursos solicitados por el Club Cardenal Caro para realizar el Campeonato Rey de Copas, donde están solicitando M\$ 1.600.- pero el municipio sólo les puede cooperar con M\$ 1.000.-
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras,** señala que aprobará con la condición que se le cancelen los servicios de la gente de Pichilemu debido a que el año anterior no se les canceló a todos.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa,** solicita que antes de aprobar se deberían entregar los antecedentes del proyecto para analizar y así poder fiscalizar, además señala que considera que no corresponde que se encuentren presente los representantes del Club cuando se debe aprobar una propuesta.
- **Alcalde,** explica en parte el Proyecto presentado por el Club en DIDECO, además señala que los antecedentes corresponden al aporte solicitado y no al aporte que se les otorgará por último agrega que si el Club no ingresa todos los antecedentes solicitados la DAF si no hará entrega del aporte.

MODIFICACION PRESUPUESTARIA N° 02

GASTOS REBAJAR

215,24,01,999,001,		
001	CLUBES Y ASOCIACIONES DE FUFBOL	1,000
		1,00
	TOTAL	0

CREAR

215,24,01,999,001,		
005	CLUB CARDENAL CARO	1,000
		1,00
	TOTAL	0

Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas, señala que aprueba con la condición de que se entregue una copia de la rendición de los gastos.

Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero, señala que no aprueba debido a que no se encuentran todos los antecedentes a la vista.

El Concejo aprueba por mayoría la Modificación Presupuestaria N° 02 siendo rechazada por la Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero.

Se encuentra presente el Dirigente de la JJ.VV. de Cáhuil Sr. Luis Guajardo quien expone al Concejo la problemática suscitada debido al otorgamiento del espacio para estacionamiento a la JJ.VV. de Villa Esperanza.

Alcalde, informa que la JJ.VV. de Villa Esperanza ingresó la solicitud para tener el estacionamiento al igual que la JJ.VV. de Cáhuil por lo que había que ser justos con ambas JJ.VV.

Sr. Luis Guajardo, manifiesta que se sorprendieron con el tema por lo que plantea la molestia que se generó en el sector por lo ocurrido, además agrega que la Municipalidad debió informar de lo ocurrido.

Alcalde, señala que la JJ.VV. Cáhuil no ha ingresado la rendición desde hace dos años y tampoco ha informado del personal contratado.

Sr. Luis Guajardo, señala que ingresará los antecedentes al municipio.

Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero, señala que los Concejales solamente votan y no corresponde que avisar de las decisiones que se toman.

Sin otro tema que tratar, se termina la sesión siendo las 12:25 horas.

GUILLERMO PULGAR NAVARRO
Secretario Municipal (S)

GPN/jgg